EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS DO ESTADO DE SÃO PAULO

Recuperação Judicial
Autos n° 1020587-43.2017.8.26.0224

ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO nomeado Administrador Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, requerida por **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S/A e CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. – GRUPO FIRPAVI,** vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, "a" e "c" da Lei n° 11.101/2005 apresentar **Relatório das Atividades das Recuperandas**, referente ao período de **outubro a dezembro de 2021**.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Sumário

I. INTRODUÇÃO 3
I.1. QUADRO SOCIETÁRIO E ENDEREÇOS 3
II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA 5
FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A. 5
A. Balanço Patrimonial 5
B. Demonstração do Resultado do Exercício 13
C. Fluxo de Caixa 15
D. Funcionários 16
E. Impostos 17
CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA. 17
A. Balanço Patrimonial 17
B. Demonstração de Resultado 22
C. Fluxo de Caixa 25
D. Funcionários 25
E. Impostos 26
III. CRONOGRAMA PROCESSUAL 27
IV. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 28
III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 34
V. DILIGÊNCIA 37
VI. DAS PENDÊNCIAS 42
VII. DA CONCLUSÃO 43
VIII. DO ENCERRAMENTO 44

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

I. INTRODUÇÃO

1. A trajetória empresarial traçada pela **FIRPAVI** remonta à década de 1950, com a fundação da primeira empresa do **GRUPO**, em outubro de 1955, então denominada **MCGASCO LTDA**. que, mais tarde, com a modificação societária, em 07 de janeiro de 1958, tornou-se a atual **FIRPAVI– CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA LTDA.**, cujo foco de atuação é terraplenagem e pavimentação de estradas e vias urbanas.

2. Ambas atuam no segmento de pavimentação e construção de vias públicas, terraplanagens e construção civil. No alvorecer das atividades do que viria a ser o **GRUPO FIRPAVI**, o país encontrava-se em um ciclo de otimismo e acelerado crescimento econômico.

3. Em razão da crise do setor público, o aumento de custos dos insumos e matérias primas indispensáveis para a continuidade das atividades e a inadimplência de seus recebimentos em razão das dificuldades financeiras e administrativas de seus clientes, aos 07 de junho de 2017 as empresas **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.** e **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**., ingressaram com pedido de Recuperação Judicial, devido à queda de faturamento.

4. O deferimento do pedido de recuperação judicial ocorreu em 19 de julho de 2017.

I.1. QUADRO SOCIETÁRIO E ENDEREÇOS

5. O capital social da empresa é de R$ 32.098.408 (trinta e dois milhões, noventa e oito mil, quatrocentos e oito reais), totalmente integralizado em moeda corrente do País, conforme abaixo:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Quadro Societário	Quotas	Tipo	%	R$
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	80.000	ON	18,182%	R$ 5.836.074,25
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	140.000	PN	31,818%	R$ 10.213.129,95
ANA MARIA TRONA	80.000	ON	18,182%	R$ 5.836.074,25
ANA MARIA TRONA	140.000	PN	31,818%	R$ 10.213.129,95
TOTAL	**440.000**		**100,000%**	**R$ 32.098.408,40**

6. A sede encontra-se[1] em:

Firpavi	Endereço
Sede	LOGRADOURO: ESTRADA PROFESSOR EDMUNDO ROSSET, 7250 TREMEMBE, SP-SP

7. Décadas depois, na esteira de sua evolução empresarial e para atender as demandas da sua própria atividade, ao final da década de 1970, a **CONCRELAR–CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**. foi criada com o fito de atuar na construção de rodovias e ferrovias, obras de urbanização e serviços especializados para estas empreitadas.

8. O capital social da empresa é de R$ 8.600.000 (oito milhões, seiscentos mil reais), totalmente integralizado em moeda corrente do País, conforme abaixo:

Quadro Societário	Quotas	%	R$
ALBA HELENA AMÉLIA ROMANO GASGO	286.666	33,333%	R$ 2.866.660,00
ANA MARIA TRONA	286.668	33,334%	R$ 2.866.680,00
CONSTANZA BLUA RAMONDETTI	286.666	33,333%	R$ 2.866.660,00
TOTAL	**860.000**	**100,000%**	**R$ 8.600.000,00**

9. A sede encontra-se[2] em:

Concrelar	Endereço
Sede	LOGRADOURO: ESTRADA DONA ANA DINIZ, 7250 COMPLEMENTO A, CABUCU GUARULHOS - SP

[1] Informações extraídas do site JUCESP (Junta Comercial do Estado de São Paulo)
[2] Informações extraídas do site JUCESP (Junta Comercial do Estado de São Paulo)

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

10. Cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

11. A situação operacional é apresentada a partir dos documentos solicitados às Recuperandas, conforme Termo de Diligência anteriormente entregue: **(A)** Balanço Patrimonial; **(B)** Demonstração do Resultado de Exercício; **(C)** Fluxo de Caixa**; (D)** Funcionários; e, **(E)** Impostos.

12. As informações que seguem, foram compiladas dos balancetes mensais de julho a setembro de 2021, já apresentado em relatório anterior, a dezembro de 2021, os quais foram disponibilizados pelas Recuperandas.

FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A.

A. Balanço Patrimonial

13. O **Ativo** total apresentou redução de R$ 2.029.971 (dois milhões, vinte nove mil, novecentos e setenta e um reais) de setembro a dezembro de 2021, atingindo R$ 38.207.936 (trinta e oito milhões, duzentos e sete mil, novecentos e trinta e seis reais), tendo quase a totalidade reconhecida no ativo não circulante.

14. Permanecendo com saldo contrário à sua natureza contábil, o **Disponível** montou em dezembro de 2021, -R$ 9.354 (nove mil, trezentos e cinquenta e quatro reais negativos), apresentando leve movimentação no semestre analisado, distribuídos da seguinte maneira:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

DISPONIVEL	-9.355,33	40.192,45	40.190,95	-9.353,83
CAIXAS	249,53	0,00	0,00	249,53
CAIXA ADMINISTRAÇÃO	249,53	0,00	0,00	249,53
BANCOS	-9.604,76	40.192,45	40.190,95	-9.603,26
BRADESCO ag 0155-4 conta 75.080-8 - FIRPAVI	21,98	0,00	0,00	21,98
BRADESCO ag 0155 conta 23.987-9 - FIRPAVI	-1.141,38	0,00	0,00	-1.141,38
Banco Itau	-9.018,04	0,00	0,00	-9.018,04
SANTANDER AG 0140 C/C 13-004483-6	530,85	40.192,45	40.190,95	532,35
BRADESCO AG 155 C/C 3736-2	1,83	0,00	0,00	1,83
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	-0,10	0,00	0,00	-0,10
Aplicações Bradesco	-0,10	0,00	0,00	-0,10

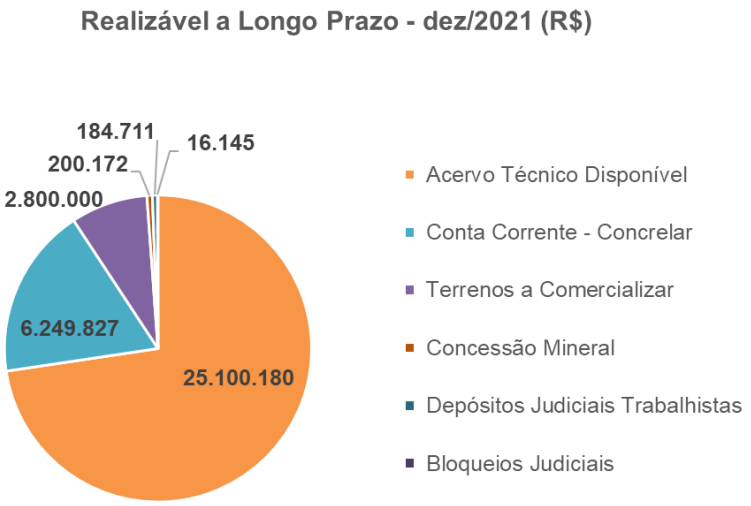
- As alíneas negativas, indicam obrigações com as Instituições Financeiras, cuja correta classificação é no passivo circulante. Ademais, foram disponibilizados extrato bancário do banco Santander, condizente com o saldo contábil apresentado em dezembro de 2021.

15. As demais rubricas que compõe o ativo circulante, não apresentaram variações no exercício de 2021 até o mês de dezembro, dos quais:

- Os **Impostos a Recuperar**, manteve créditos fiscais de R$ 106.670 (cento e seis mil, seiscentos e setenta reais), dos quais 68% referem-se a PIS/COFINS.
- **Retenções Contratuais** com R$ 40.675 (quarenta mil, seiscentos e setenta e cinco reais), relativos a Cauções.
- **Adiantamentos**, relacionados a gastos com obras, com R$ 627 (seiscentos e vinte e sete reais).

16. A rubrica denominada **Realizável a Longo Prazo** corresponde a 90% do total de ativos em dezembro de 2021. Observa-se oscilação decrescente de agosto a dezembro de 2021, de R$ 72.576 (setenta e dois mil, quinhentos e setenta e seis reais), relativos à movimentação da conta corrente **CONCRELAR CONSTRUÇÕES**, totalizando R$ 34.551.035 (trinta e quatro milhões, quinhentos e cinquenta e um mil e trinta e cinco reais) em dezembro de 2021, distribuídos da seguinte maneira:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



- Por se tratar de conta corrente com empresa do **GRUPO**, cabe mencionar que o montante de R$ 6.249.827 (seis milhões, duzentos e quarenta e nove mil, oitocentos e vinte e sete reais), reconhecidos no ativo da **FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S.A** apresenta divergência com os valores reconhecidos no passivo na **CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**, estando a menor, em R$ 115.047 (cento e quinze mil e quarenta e sete reais), do montante de R$ 6.364.874 (seis milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e setenta e quatro reais), indicando ausência de conciliações contábeis.

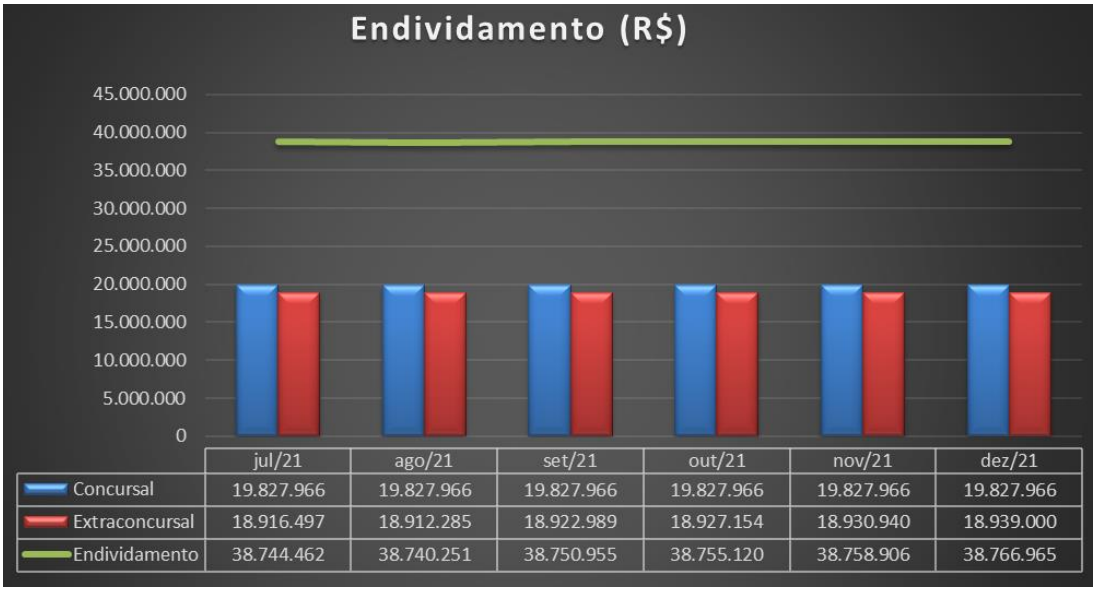
17. Houve manutenção nos **Bens em Uso**, mantendo saldo de R$ 14.805.974 (quatorze milhões, oitocentos e cinco mil, novecentos e setenta e quatro reais), sendo reconhecido as **Depreciações** anual em dezembro de 2021, restando Imobilizado Líquido de R$ 3.515.335 (três milhões, quinhentos e quinze mil, trezentos e trinta e cinco reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Em R$

Balanço Patrimonial	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Ativo	**40.261.359**	**40.261.860**	**40.237.907**	**40.228.806**	**40.208.545**	**38.207.936**
Circulante	**138.663**	**138.617**	**138.615**	**138.094**	**138.617**	**138.618**
Disponível	- 9.309	- 9.355	- 9.357	- 9.878	- 9.355	- 9.354
Impostos a Recuperar	106.670	106.670	106.670	106.670	106.670	106.670
Retenções Contratuais	40.675	40.675	40.675	40.675	40.675	40.675
Adiantamentos	627	627	627	627	627	627
Não Circulante	**40.122.696**	**40.123.242**	**40.099.292**	**40.090.713**	**40.069.928**	**38.069.318**
Realizável a Longo Prazo	34.623.064	34.623.611	34.599.660	34.591.081	34.570.297	34.551.035
Investimentos	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947	2.947
Imobilizado	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**	**5.496.684**	**3.515.335**
Bens em Uso	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974	14.805.974
(-) Depreciação Acumulada	- 9.309.289	- 9.309.289	- 9.309.289	- 9.309.289	- 9.309.289	- 11.290.638

18. O **Endividamento total** da **FIRPAVI** deteve apresentou crescimentos mensais de agosto a dezembro de 2021, de R$ 26.714 (vinte e seis mil, setecentos e quatorze reais), totalizando R$ 38.766.965 (trinta e oito milhões, setecentos e sessenta e seis mil, novecentos e sessenta e cinco reais) no final desta análise, onde 51% referem-se a dívida concursal e 49% a extraconcursal, conforme detalhamento abaixo:



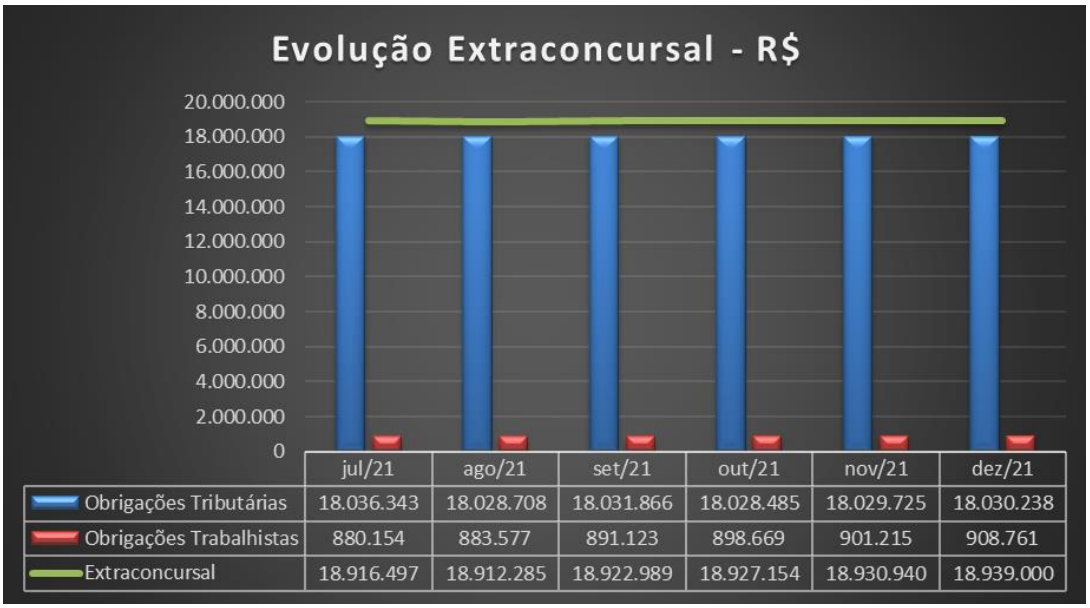
	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Concursal	19.827.966	19.827.966	19.827.966	19.827.966	19.827.966	19.827.966
Extraconcursal	18.916.497	18.912.285	18.922.989	18.927.154	18.930.940	18.939.000
Endividamento	38.744.462	38.740.251	38.750.955	38.755.120	38.758.906	38.766.965

- <u>Concursal</u>, manteve em dezembro 2021, montante de R$ 19.827.966 (dezenove milhões, oitocentos e vinte e sete mil, novecentos e sessenta e seis reais), composto por:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Em R$	
Concursal	**dez/21**
Trabalhistas Ações/Processos	12.552.531
Fornecedores Acordos/Ações	6.637.356
Finame/Leasing	386.842
Fornecedores	251.237
Total	**19.827.966**

- Extraconcursal, atingiu em dezembro de 2021, endividamento de R$ 18.939.000 (dezoito milhões, novecentos e trinta e nove mil reais), distribuídos da seguinte maneira:



  - Observa-se que 92% do endividamento extraconcursal, referem-se a **Parcelamentos de Impostos**.

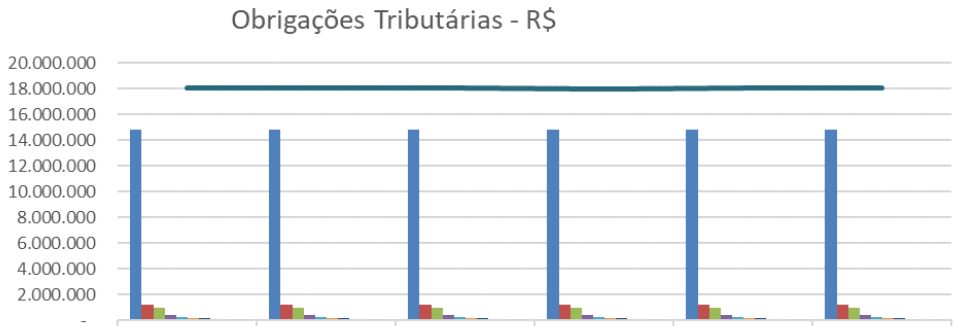
19. As Obrigações Fiscais estão alocadas no passivo circulante e passivo não circulante, somando R$ 18.030.238 (dezoito milhões, trinta mil, duzentos e trinta e oito reais), apresentando redução de R$ 1.628 (um mil, seiscentos e vinte e oito reais), de setembro a dezembro de 2021, onde:

- No passivo circulante, as **Obrigações Tributárias**, responsáveis pela redução das obrigações fiscais, perfizeram em dezembro de 2021, R$ 646.968

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

(seiscentos e quarenta e seis mil, novecentos e sessenta e oito reais), dos quais 38% referem-se ao IRRF sobre salários.

- No passivo não circulante, os **Parcelamentos de Impostos** permaneceram em dezembro de 2021, com saldo de R$ 17.383.270 (dezessete milhões, trezentos e oitenta e três mil, duzentos e setenta reais).
- Abaixo gráfico evolutivo das Obrigações Tributárias e Parcelamentos de Impostos:

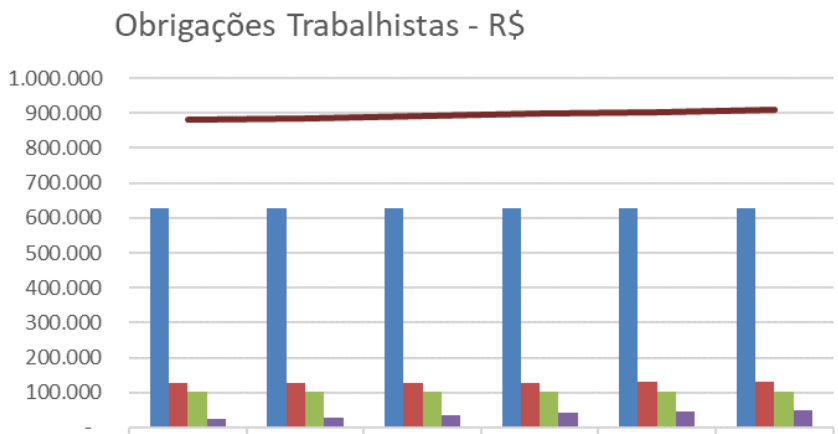


	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
PERT federal - LP	14.826.753	14.826.753	14.826.753	14.826.753	14.826.753	14.826.753
Parcelamento de FGTS - LP	1.224.232	1.224.232	1.224.232	1.224.232	1.224.232	1.224.232
Parcelamento de ICMS - LP	941.452	941.452	941.452	941.452	941.452	941.452
Parcelamento de ISS - LP	390.639	390.639	390.640	390.640	390.640	390.640
IRRF - CP	243.467	243.467	243.467	243.467	243.467	242.831
Cofins -CP	202.831	200.021	197.981	197.325	198.344	198.480
IR/CSLL - CP	160.800	156.586	162.226	159.644	159.644	160.784
Pis - CP	43.947	43.335	42.894	42.751	42.972	42.845
ISS - CP	2.028	2.028	2.028	2.028	2.028	2.028
Parcelamento de ISS - LP	193	193	193	193	193	193
Obrigações Tributárias	18.036.342	18.028.706	18.031.866	18.028.485	18.029.725	18.030.238

  - Observa-se, que o aumento gradual, referentes as obrigações tributárias, estando o parcelamento – passivo não circulante, estável, sem movimentação à longa data.

20. Nas **Obrigações Trabalhistas** apresentaram tendência crescente, no semestre analisado, decorrente principalmente das movimentações da alínea de salários a pagar, totalizando R$ 908.761 (novecentos e oito mil, setecentos e sessenta e um reais). Abaixo gráfico evolutivo das obrigações trabalhistas:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
INSS s/ folha a pagar	626.277	626.453	626.640	626.828	626.127	626.315
FGTS s/ folha a pagar	126.764	127.399	128.033	128.668	129.303	129.937
Quitações a pagar	101.006	101.006	101.006	101.006	101.006	101.006
Salários a pagar	25.591	28.203	34.927	41.651	44.263	50.987
Contr. sindicais a pagar	516	516	516	516	516	516
Obrigações Trabalhistas	880.154	883.577	891.122	898.669	901.215	908.761

21. O **Patrimônio Líquido** apresentou constante redução nos últimos meses, em detrimento ao **Prejuízo Contábil** auferido nesse período, encerrando dezembro de 2021, com saldo a descoberto de R$ 559.029 (quinhentos e cinquenta e nove mil e vinte e nove reais).

- Ademais, a **FIRPAVI** somou R$ 64.035.847 (sessenta e quatro milhões, trinta e cinco mil, oitocentos e quarenta e sete reais), em **Prejuízos Acumulados** de exercícios anteriores, somados até dezembro de 2021.

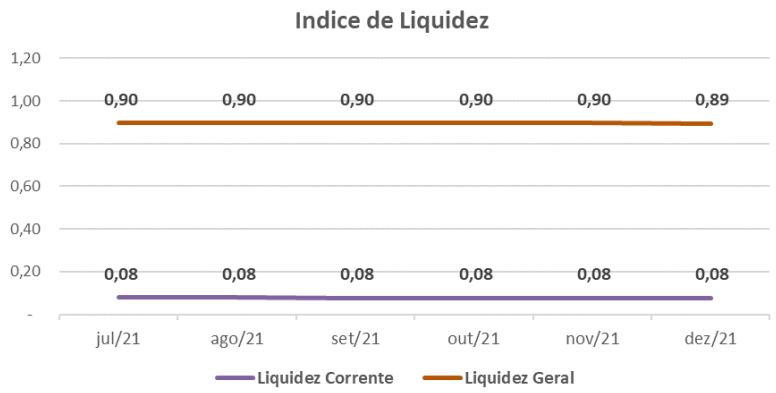
Em R$

Balanço Patrimonial	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Passivo	**40.261.359**	**40.261.861**	**40.237.908**	**40.228.807**	**40.208.545**	**38.207.936**
Circulante	**1.784.464**	**1.780.252**	**1.790.956**	**1.795.121**	**1.798.907**	**1.806.967**
Fornecedores	251.237	251.237	251.237	251.237	251.237	251.237
Obrigações Trabalhistas	880.154	883.577	891.123	898.669	901.215	908.761
Obrigações Tributárias	653.073	645.438	648.596	645.215	646.455	646.968
Não Circulante	**36.959.998**	**36.959.999**	**36.959.999**	**36.959.999**	**36.959.999**	**36.959.999**
Parcelamento de Impostos	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270	17.383.270
Finame/Leasing	386.842	386.842	386.842	386.842	386.842	386.842
Fornecedores Acordos/Ações	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356	6.637.356
Trabalhistas Ações/Processos	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531	12.552.531
Patrimônio Líquido	**1.516.896**	**1.521.610**	**1.486.953**	**1.473.687**	**1.449.639**	**- 559.029**
Capital Social	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408	32.098.408
Ajuste Patrimonial	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410	31.378.410
Resultados Acumulados	-61.737.380	- 61.737.380	-61.737.380	-61.737.380	-61.737.380	-61.737.380
Resultado do Exercício	**-222.542**	**-217.828**	**-252.485**	**-265.751**	**-289.799**	**-2.298.467**

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

22. Com base nas informações patrimoniais, pôde-se proceder a análise dos índices de liquidez e endividamento, tendo como cenário ideal, índice de liquidez igual ou superior a 1 (um), como segue:

- A **Liquidez Corrente** permaneceu em dezembro de 2021, com capacidade de quitação de R$ 0,08 (oito centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo, registrados no passivo circulante, ao utilizar todos os seus ativos correntes - ativo circulante, apontando que não há recursos suficientes para cobrir as obrigações.
- A **Liquidez Geral** apresentou em dezembro de 2021, liquidez de R$ 0,89 (oitenta e nove centavos de real), para cada real devido de toda dívida constituída, ao utilizar todos seus disponíveis e realizáveis, apresentando situação insatisfatória.



- O **Índice de Endividamento geral** apura o percentual que a participação do capital de terceiros (dívidas) representa do ativo total, demonstrando o grau de dependência financeira. No semestre analisado, manteve esse indicador com situação satisfatória, até novembro de 2021, seguido de crescimento em dezembro de 2021, apontando que as obrigações superam os bens e direitos em 1%.

Índices de Liquidez	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Endividamento Geral	96%	96%	96%	96%	96%	101%

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Acrescenta-se, que 90% do ativo total, correspondem a rubrica **Realizável a Longo Prazo** (ativo não circulante), dos quais, 73% referem-se ao Acervo Técnico[3].

B. Demonstração do Resultado do Exercício

23. No exercício de 2021, de forma acumulada até dezembro de 2021, a **FIRPAVI** auferiu **Receita** na importância de R$ 847.522 (oitocentos e quarenta e sete mil, quinhentos e vinte e dois reais), superior em aproximadamente R$ 405 mil (quatrocentos e cinco mil reais) em relação ao mesmo período do ano anterior.

24. Os **Custos** somaram, de forma acumulada até dezembro de 2021, R$ 596.692 (quinhentos e noventa e seis mil, seiscentos e noventa e dois reais), compostos por: mão de obra própria, materiais e máquinas, equipamentos e transportes.

25. As **Despesas Gerais** montaram R$ 2.828.970 (dois milhões, oitocentos e vinte e oito mil, novecentos e setenta reais), de forma acumulada até dezembro de 2021, composto por mão de obra de terceiros e despesas gerais.

- 72% das despesas gerais foram reconhecidas em dezembro de 2021, em decorrência do registro das Depreciações.

26. No período de janeiro a dezembro de 2021, o **Resultado Não Operacional** apresentou receitas no montante de R$ 357.898 (trezentos e cinquenta e sete mil, oitocentos e noventa e oito reais), dos quais, se fazem necessário a abertura da rubrica para análise dos valores envolvidos. Ressalta-se, que até dezembro de 2020, a rubrica alocava valores referentes a "*receitas terrestre, relativa à utilização de propriedade da FIRPAVI situada no Litoral, que é utilizada para aterro sanitário, administrada pela Terrestre.*

[3] Foi apresentado Laudo de Avaliação, representada pela empresa "PJ Sampaio Org. e Tecnologia Ltda.", datado em 31 de dezembro de 2017.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

27. As **Despesas Financeiras** montaram R$ 2.917 (dois mil, novecentos e dezessete reais) somados, de forma acumulada até dezembro de 2021, relativos a tarifas e serviços bancários.

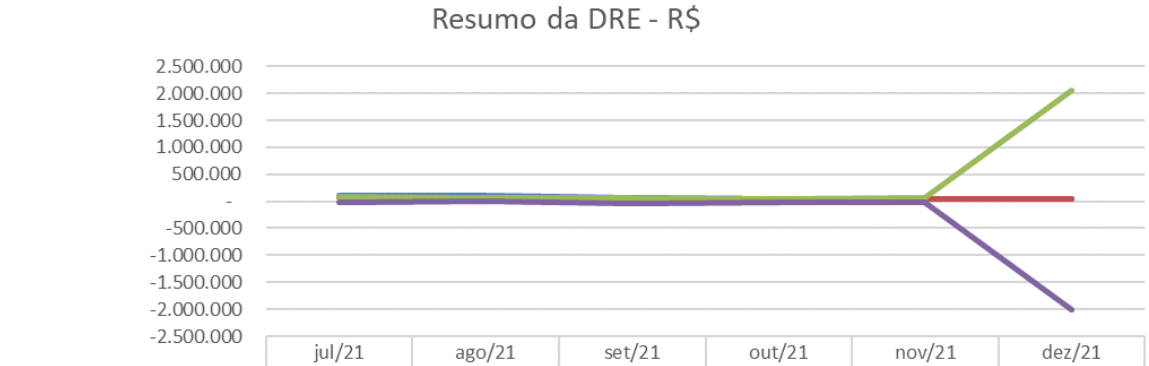
28. Em virtude das receitas auferidas serem insuficientes para cobrir os custos e demais gastos operacionais e financeiros incorridos, no exercício de 2021 até dezembro, a **FIRPAVI** encerra o período analisado com **Resultado acumulado deficitário** na importância de R$ 2.298.467 (dois milhões, duzentos e noventa e oito mil, quatrocentos e sessenta e sete reais). Nota-se, que mesmo com o reconhecimento de ganhos não operacionais, a operação se fez deficitária no encerramento do exercício de 2021, principalmente em virtude da aferição das depreciações.

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21	2021
Receita de Produtos e Serviços	**101.730**	**108.940**	**70.020**	**48.150**	**39.600**	**46.450**	**847.522**
(-) Deduções da Receita	- 4.808	- 5.037	- 10.302	- 1.758	- 2.997	- 8.108	- 74.297
Receita Operacional Líquida	**96.922**	**103.903**	**59.718**	**46.392**	**36.603**	**38.342**	**773.224**
(-) Custo dos Produtos e Serviços	- 65.767	- 54.710	- 36.246	- 23.555	- 41.544	- 39.758	- 596.692
Resultado Operacional Bruto	**31.156**	**49.193**	**23.472**	**22.837**	**- 4.942**	**- 1.416**	**176.533**
(-) Despesas Gerais	- 78.684	- 72.655	- 58.030	- 35.032	- 61.507	- 2.047.213	- 2.828.970
(-) Despesas Tributárias	-	-	-	- 1.010	-	-	- 1.010
Resultado Operacional Líquido	**- 47.529**	**- 23.462**	**- 34.558**	**- 13.205**	**- 66.449**	**- 2.048.629**	**- 2.653.447**
(-) Despesas Financeiras	- 719	- 900	- 99	- 61	- 120	- 232	- 2.917
Resultado Financeiro Líquido	**- 719**	**- 900**	**- 99**	**- 61**	**- 120**	**- 232**	**- 2.917**
Resultado Não Operacional	**29.988**	**29.076**	**-**	**-**	**42.521**	**40.192**	**357.898**
Resultado antes do IR e CSLL	**- 18.259**	**4.714**	**- 34.657**	**- 13.266**	**- 24.048**	**- 2.008.669**	**- 2.298.467**
(-) Provisão para IR e CSLL	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Líquido do Exercício	**- 18.259**	**4.714**	**- 34.657**	**- 13.266**	**- 24.048**	**- 2.008.669**	**- 2.298.467**

29. Em análise ao **Resumo da DRE**, temos:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Receita Liquida	96.922	103.903	59.718	46.392	36.603	38.342
Custos	65.767	54.710	36.246	23.555	41.544	39.758
Despesas Operacionais	78.684	72.655	58.030	36.041	61.507	2.047.213
Resultado do Exercício	-18.259	4.714	-34.657	-13.266	-24.048	-2.008.669

- **Receita Líquida X Custo**: Os Custos apresentaram similaridade com a tendência da Receita Líquida, indicando que ambas estão correlacionadas.
- **Receita Líquida X Despesas Administrativas**: As Despesas Operacionais não acompanhando a flutuação da Receita Líquida, indicando que ambas não estão diretamente ligadas.
- **Receita Líquida X Resultado do Exercício**: Há similaridade entre a Receita Líquida e o Resultado do Exercício auferido, entretanto, apresentam os impactos dos Custos e Despesas Operacionais incorridas nesse período.

C. Fluxo de Caixa

30. Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa**, pelo <u>método direto</u>, do período analisado, condizentes com os demonstrativos contábeis desse período, estando abaixo ilustrado, o mês de dezembro de 2021:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

FIRPAVI CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA S. A.

Demonstrativo de Fluxo de Caixa

Para o período de 01/12/2021 a 31/12/2021

FLUXO DE CAIXA

		Pgtos	Recbtos
Das Atividade Operacionais			
(+)	Recebimentos de Clientes e Outros		86.642,45
(-)	Pagamento a Fornecedores/Serviços	93.649,34	
(-)	Pagamento a Empregados	600,00	
(-)	Recolhimentos ao Governo	10.900,07	
(-)	Pagamentos a Credores Diversos	753,24	
		105.902,65	**86.642,45**
	Disponibilidades geradas pelas Atividades Operacionais		-19.260,20
Das Atividades de Investimentos			
(+)	Recebimento de Venda do Imobilizado		
(-)	Aquisição do Ativo Permanente		
(+)	Recebimento de Dividendos		
	Disponibilidades geradas pelas Atividades de Investimentos		0,00
Das Atividades de Financiamentos			
(+)	Novos Empréstimos		
(+)	Entradas de Mutuos/Conta Corrente		105.811,70
(-)	Amortização de Empréstimos		
(+)	Emissão de Debentures		
(+)	Integralização de Capital		
(-)	Pagamento de Dividendos		
(-)	Devolução de Mutuos/Conta Corrente	86.550,00	
		86.550,00	105.811,70
	Disponibilidades geradas pela Atividades de Financiamento		19.261,70
Aumento / Diminuição Nas Disponibilidade		1,50	1,50
	DISPONIBILIDADES - no inicio do período	-9.355,33	
	DISPONIBILIDADES - no final do período	-9.353,83	

D. Funcionários

31. Foram disponibilizados a guia do IRRF s/ salários e do INSS, juntamente com o comprovante de pagamento; resumo da folha de pagamento, juntamente com os recibos de pagamentos – sem assinatura dos funcionários; relação dos depósitos relativo ao auxílio emergencial; e, Sefip, relativo ao último trimestre.

- Com base nas informações apresentadas a **FIRPAVI** permaneceu até dezembro de 2021, com 4 (quatro) colaboradores, conforme quadro abaixo:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Funcionários	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Saldo Inicial	4	4	4	4	4	4
Admitidos	0	0	0	0	0	0
Demitidos	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**

E. Impostos

32. Foi disponibilizado o relatório de suporte, da apuração de impostos – lucro presumido, relativo ao último trimestre analisado.

CONCRELAR CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

A. Balanço Patrimonial

33. O **Ativo total** sofreu redução de R$ 1.219.696 (um milhão, duzentos e dezenove mil, seiscentos e noventa e seis reais) de setembro a dezembro de 2021, totalizando R$ 5.668.787 (cinco milhões, seiscentos e sessenta e oito mil, setecentos e oitenta e sete reais), onde 55% foram reconhecidos no ativo não circulante.

34. O **Disponível** apresentou acréscimo de R$ 5.657 (cinco mil, seiscentos e cinquenta e sete reais) no transcorrer do último trimestre, totalizando, R$ 6.511 (seis mil, quinhentos e onze reais) em dezembro de 2021, composto por:

DISPONIVEL	4.870,82	141.124,13	139.484,22	6.510,73
CAIXA	393,62	0,00	0,00	393,62
CAIXA ADMINISTRAÇÃO	393,62	0,00	0,00	393,62
BANCOS	-224,96	124.017,11	124.017,11	-224,96
BANESPA	10,00	0,00	0,00	10,00
BANCO DO BRASIL C/C 1467-2	10,94	0,00	0,00	10,94
BRADESCO ag 0155-4 conta 49400-3 - CONCRELAR	-1,90	0,00	0,00	-1,90
BRADESCO AG 0155-4 C/C 92774-0	-244,00	0,00	0,00	-244,00
BANCO SANTANDER AG 140 C/C 130047396	0,00	124.017,11	124.017,11	0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	4.702,16	17.107,02	15.467,11	6.342,07
APLICAÇÃO BRADESCO - AG:0155-4 Conta: 49.400-3	2.070,27	0,00	0,00	2.070,27
Santander	2.631,89	17.107,02	15.467,11	4.271,80

- Foi disponibilizado o extrato do Banco Santander – conta corrente, que suporta o saldo contábil apresentado em dezembro de 2021.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

35. As demais rubricas que compõe o ativo total, não apresentaram movimentações no exercício de 2021, onde:

- **Impostos a Recuperar**: relativo unicamente ao INSS, com saldo de R$ 386.786 (trezentos e oitenta e seis mil, setecentos e oitenta e seis reais).
- **Realizável a Longo Prazo**: correspondem a 45% dos bens e direitos, equivalente a R$ 3.125.717 (três milhões, cento e vinte e cinco mil, setecentos e dezessete reais), dos quais, 93% referem-se a **Conta Corrente**.
    - **Conta Corrente**: mantem contabilizado desde dezembro de 2018, valores a serem recebidos pela Mineradora no montante de R$ 2.919.119 (dois milhões, novecentos e dezenove mil, cento e dezenove reais).

36. Houve manutenção no saldo de **Bens em Uso**, mantendo a monta de R$ 6.273.126 (seis milhões, duzentos e setenta e três mil, cento e vinte e seis reais), sendo reconhecido as **Depreciações** anual em dezembro de 2021, restando Imobilizado Líquido de R$ 2.149.773 (dois milhões, cento e quarenta e nove mil, setecentos e setenta e três reais).

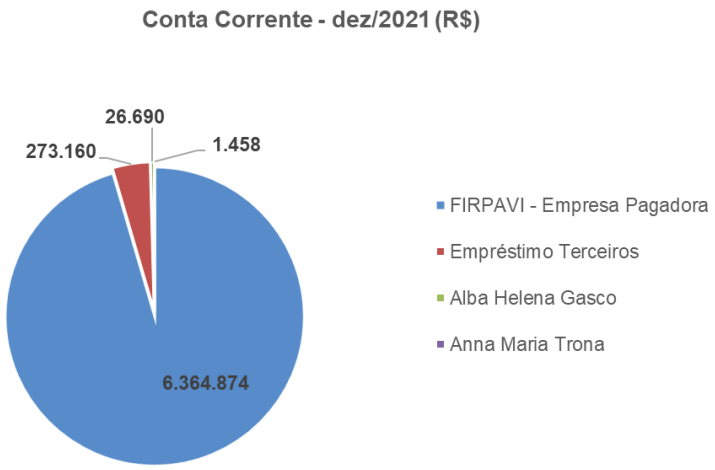
Em R$

Balanço Patrimonial	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Ativo	**6.889.945**	**6.888.568**	**6.888.483**	**6.889.366**	**6.892.500**	**5.668.787**
Circulante	**389.103**	**387.725**	**387.640**	**388.524**	**391.657**	**393.297**
Disponível	2.317	939	854	1.737	4.871	6.511
Impostos a Recuperar	386.786	386.786	386.786	386.786	386.786	386.786
Não Circulante	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**	**3.125.717**
Cauções	202.576	202.576	202.576	202.576	202.576	202.576
Conta Corrente	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119	2.919.119
Bloqueio Judicial	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022	4.022
Imobilizado	3.375.125	3.375.125	3.375.125	3.375.125	3.375.125	2.149.773
Bens em Uso	6.273.126	6.273.126	6.273.126	6.273.126	6.273.126	6.273.126
(-) Depreciaçao Acumulada	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001	- 2.898.001	- 4.123.353

37. Em linha decrescente nos últimos meses, o **Endividamento Total** da **CONCRELAR** registrou de setembro a dezembro de 2021, redução de R$ 48.017 (quarenta e oito mil e dezessete reais), detendo dívidas na importância de R$ 10.331.231 (dez milhões, trezentos e trinta e um mil, duzentos e trinta e um reais), dos quais, 65% referem-se a rubrica **Conta Corrente**, na monta de

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

R$ 6.666.182 (seis milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, cento e oitenta e dois reais), principal responsável pela redução das dívidas totais nesse período, distribuídos da seguinte maneira:

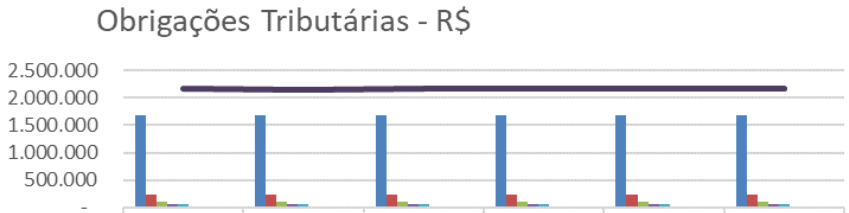


- Ressalta-se que, aguarda-se o passivo segregado em concursal e extraconcursal, de forma completa.

38. As **Obrigações Fiscais** e os **Parcelamentos de Impostos** representaram 21% das dívidas totais, totalizando em dezembro de 2021, R$ 2.169.191 (dois milhões, cento e sessenta e nove mil, cento e noventa e um reais).

- No passivo circulante, as **Obrigações Fiscais** apresentaram oscilações no semestre analisado, montando R$ 254.581 (duzentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e um reais) em dezembro de 2021.
- No passivo não circulante, os **Parcelamentos de Impostos** não apresentaram movimentação ao longo dos seis últimos meses, mantendo R$ 1.914.610 (um milhão, novecentos e quatorze mil, seiscentos e dez reais) em dezembro de 2021, relativos principalmente a PERT.
- Abaixo gráfico evolutivo das Obrigações Fiscais e Parcelamentos de Impostos:

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727



	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
PERT - PNC	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169	1.685.169
Parcelamento de impostos - PNC	226.581	226.581	226.581	226.581	226.581	226.581
Cofins a pagar - PC	106.876	106.216	106.936	106.576	106.936	106.876
IRPJ a pagar - PC	64.661	64.361	64.781	64.361	64.361	65.057
CSLL a pagar - PC	50.439	50.169	50.547	50.169	50.169	50.796
PIS a pagar - PC	23.156	23.013	23.169	23.091	23.169	23.312
ISS a pagar - PC	7.268	7.268	7.268	7.268	7.268	7.268
Parcelamento ISS - PNC	2.859	2.859	2.859	2.859	2.859	2.859
IRRF s/salarios 0561 a recolher - PC	1.272	1.272	1.272	1.272	1.272	1.272
Obrigações Tributárias	2.168.282	2.166.908	2.168.582	2.167.347	2.167.785	2.169.190

- Nota-se que, as oscilações das obrigações fiscais, ocorreram no passivo circulante, decorrente principalmente de PIS/COFINS e ISS, estando o parcelamento de impostos estável a longa data.

39. As rubricas de **Fornecedores**, **Obrigações Trabalhistas/Sociais** e **Processos Ações** mantiveram em dezembro de 2021, saldos remanescentes de exercícios anteriores, totalizando obrigações de R$ 1.497.859 (um milhão, quatrocentos e noventa e sete mil, oitocentos e cinquenta e nove reais), equivalente a 14% do endividamento do mesmo período.

- Abaixo composição das **Obrigações Trabalhistas**, sem movimentação a longa data, haja vista que, não há mais colaboradores.

Em R$

Obrigações Trabalhistas	dez/21
Salarios a pagar	89.537
FGTS s/folha a pagar	75.391
INSS s/folha prolabore e autonomos	53.069
Quitações a pagar	20.830
Férias a pagar	6.348
Contribuições sindicais a pagar	5.363
Total	**250.537**

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Ademais, conforme informações extraídas do balancete de dezembro de 2021, 34% do saldo dos **Fornecedores** são devidos a empresa Grega Distribuidora de Asfalto Ltda:

Em - R$

Fornecedores	dez/21	%
GRECA DISTRIBUIDORA DE ASFALTOS LTD	238.522	34%
NACIONAL GÁS BUTANO DISTRIBUIDORA	130.595	18%
FRADEMA CONSULTORES TRIBUTARIOS L	86.066	12%
Mineradora Pedrix Ltda	97.183	14%
Ituran Sistemas de Monitoramento Ltda	27.006	4%
DPASCHOAL COMERCIAL AUTOMOTIVA L	12.628	2%
DEGRAUS ANDAIMES M. E. EQUIP. P/ CO	8.770	1%
Carob Com. de Rolamentos e Peças Ltda	8.871	1%
M. F. N. Comércio de Peças para Maqui	7.565	1%
Texas King Ind e Com de Prod de Limpe	7.469	1%
Demais fornecedores	85.190	12%
Total	**709.866**	**100%**

40. O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo a descoberto em R$ 4.664.444 (quatro milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais), decorrente de **Prejuízos** acumulados de exercícios anteriores, que somados aos **Resultados** auferidos no exercício de 2021, perfez a importância de R$ 20.082.102 (vinte milhões, oitenta e dois mil, cento e dois reais).

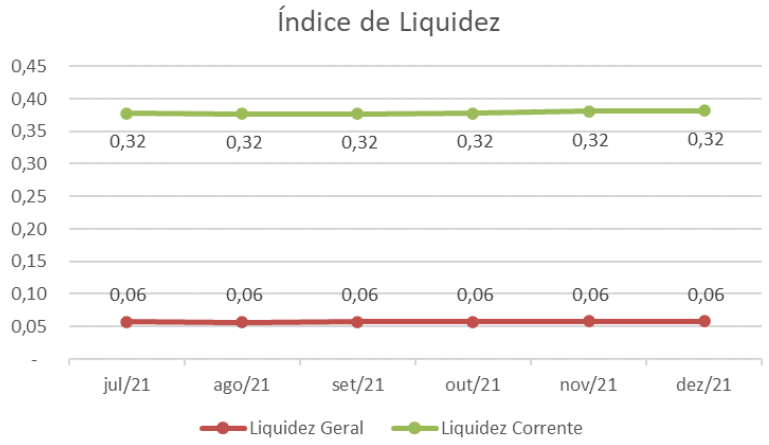
Em R$

Balanço Patrimonial	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Passivo	**6.889.945**	**6.888.567**	**6.888.483**	**6.889.366**	**6.892.500**	**5.668.788**
Circulante	**1.214.075**	**1.212.702**	**1.214.376**	**1.213.140**	**1.213.578**	**1.214.983**
Fornecedores	709.866	709.866	709.866	709.866	709.866	709.866
Obriga. Trabalhistas e Sociais	250.537	250.537	250.537	250.537	250.537	250.537
Obrigações Fiscais	253.672	252.299	253.973	252.737	253.175	254.581
Não circulante	**9.190.277**	**9.190.824**	**9.166.873**	**9.157.773**	**9.137.510**	**9.118.248**
Conta Corrente	6.738.211	6.738.758	6.714.807	6.705.707	6.685.444	6.666.182
Parcelamento Impostos	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610	1.914.610
Processos Ações	537.456	537.456	537.456	537.456	537.456	537.456
Patrimonio Liquido	**- 3.514.406**	**- 3.514.958**	**- 3.492.766**	**- 3.481.546**	**- 3.458.588**	**- 4.664.444**
Capital Social	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000
Ajuste Patrimonial	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658	6.817.658
Resultado Acumulado	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257	- 19.089.257
Resultado do Exercicio	**157.193**	**156.641**	**178.833**	**190.053**	**213.011**	**- 992.845**

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

41. Com base nas informações patrimoniais apresentadas acima, pôde-se proceder a análise dos índices de liquidez, tendo como cenário ideal, índice igual ou superior a 1 (um), dos quais, não apresentaram variações expressivas nos últimos meses, mantendo em dezembro de 2021, situação insatisfatória, como segue:

- A **Liquidez Corrente** apresentou capacidade de quitação de R$ 0,32 (trinta e dois centavos de real), para cada real devido em obrigação a curto prazo, alocado no passivo circulante, ao utilizar todos os seus direitos a curto prazo, do mesmo período, registrado no ativo circulante.
- Ao estendermos a análise ao longo prazo, a **Liquidez Geral** apresentou capacidade de quitação de R$ 0,06 (seis centavos de real), para cada real de toda dívida constituída, ao utilizar todos seus disponíveis e recebíveis.



42. O **Endividamento Geral** mantém situação insatisfatória, vez que a totalidade de suas dívidas, superaram em 82% todos os bens e direitos em dezembro de 2021.

Indicador	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21
Endividamento Geral	151%	151%	151%	151%	150%	182%

B. Demonstração de Resultado

43. O faturamento da **CONCRELAR** está relacionado à execução de obras e/ou locação de equipamentos, apresentando de forma acumulada

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

até dezembro de 2021, **Receita** de R$ 252.685 (duzentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e oitenta e cinco reais), dos quais, 55% referem-se à execução de obras.

- Observa-se crescimento de 33% no faturamento auferido no exercício de 2021 até dezembro, em relação ao mesmo período do exercício anterior.

44. Após as deduções de vendas a Recuperanda apresentou **Receita Líquida** na importância de R$ 236.630 (duzentos e trinta e seis mil, seiscentos e trinta reais) de forma acumulada até dezembro de 2021.

45. Os **Custos** incorridos de janeiro a dezembro de 2021, somam R$ 1.887 (um mil, oitocentos e oitenta e sete reais), relativos a pedágios.

46. Houve reconhecimento de **Despesas Gerais** em dezembro de 2021, na quantia de R$ 1.225.352 (um milhão, duzentos e vinte e cinco mil, trezentos e cinquenta e dois reais), relativos a Depreciações.

47. As **Despesas Financeiras**, montaram de forma acumulada até dezembro 2021, gastos de R$ 2.236 (dois mil, duzentos e trinta e seis reais), relativos a tarifas e serviços bancários.

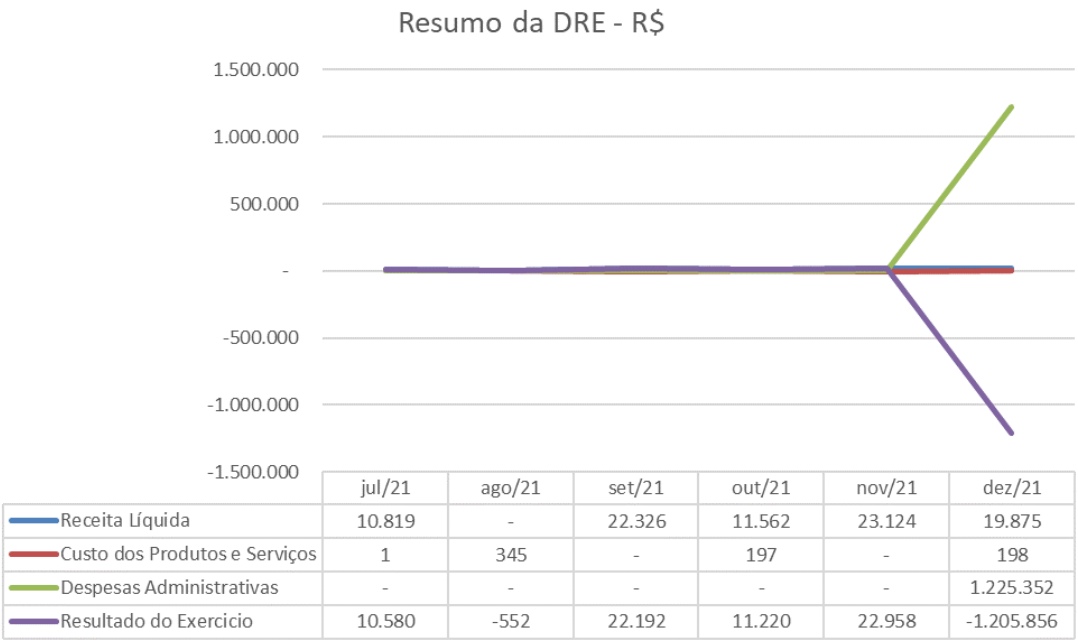
48. A **CONCRELAR** apresentou **Lucro Contábil**, no exercício de 2021, até novembro, na importância de R$ 213.011 (duzentos e treze mil e onze reais), decorrente do baixo custo operacional e da ausência de despesas operacionais, no entanto em dezembro de 2021, apurou **Prejuízo**, em virtude do reconhecimento da Depreciação anual, tendo no acumulado do exercício de 2021, apresentado situação deficitária de R$ 992.845 (novecentos e noventa e dois mil, oitocentos e quarenta e cinco reais).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Em R$ - mensal

Demonstração do Resultado	jul/21	ago/21	set/21	out/21	nov/21	dez/21	2021
Receita Operacional Bruta	**11.220**	**-**	**24.000**	**12.000**	**24.000**	**22.000**	**252.685**
(-) Deduções	- 402	-	- 1.674	- 438	- 876	- 2.125	- 16.055
Receita Líquida	**10.819**	**-**	**22.326**	**11.562**	**23.124**	**19.875**	**236.630**
Custo dos Produtos e Serviços	- 1	- 345	-	- 197	-	- 198	- 1.887
Lucro Bruto	**10.817**	**- 345**	**22.326**	**11.364**	**23.124**	**19.677**	**234.743**
Despesas Operacionais	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**- 1.225.352**	**- 1.225.352**
(-) Despesas Gerais	-	-	-	-	-	- 1.225.352	- 1.225.352
Resultado Operacional	**10.817**	**- 345**	**22.326**	**11.364**	**23.124**	**- 1.205.675**	**- 990.609**
Despesas Financeiras	- 237	- 207	- 134	- 144	- 166	- 181	- 2.236
Resultado do Exercicio	**10.580**	**- 552**	**22.192**	**11.220**	**22.958**	**- 1.205.856**	**- 992.845**

49. Em análise ao **Resumo da DRE**, temos:



- **Receita Líquida X Custo**: Os Custos não apresentam movimentações expressivas, não apontando similaridade com a flutuação da Receita Líquida.
- **Receita Líquida X Despesas Operacionais**: Houve reconhecimento de Despesas Operacionais somente em dezembro de 2021, não apresentando similaridade com a Receita Líquida.
- **Receita Líquida X Resultado do Exercício**: Há similaridade entre a Receita Líquida e o Resultado do Exercício auferido, no entanto em dezembro de 2021, foi impactado diretamente pelo reconhecimento das Depreciações.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

C. Fluxo de Caixa

50. Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa**, pelo método direto, do último trimestre, condizentes com os demonstrativos contábeis desse período, estando abaixo ilustrado o mês de dezembro de 2021:

Concrelar Construções e Comércio Ltda.

Demonstrativo de Fluxo de Caixa

Para o período de 01/12/2021 a 31/12/2021

FLUXO DE CAIXA

		Pgtos	Recbtos
Das Atividade Operacionais			
(+)	Recebimentos de Clientes e Outros		22.000,00
(-)	Pagamento a Fornecedores/Serviços	197,64	
(-)	Pagamento a Empregados	0,00	
(-)	Recolhimentos ao Governo	720,00	
(-)	Pagamentos a Credores Diversos	180,75	
		1.098,39	
	Disponibilidades geradas pelas Atividades Operacionais		20.901,61
Das Atividades de Investimentos			
(+)	Recebimento de Venda do Imobilizado		
(-)	Aquisição do Ativo Permanente		
(+)	Recebimento de Dividendos		
	Disponibilidades geradas pelas Atividades de Investimentos		0,00
Das Atividades de Financiamentos			
(+)	Novos Empréstimos		
(+)	Entradas de Mutuos/Conta Corrente		86.550,00
(-)	Amortização de Empréstimos		
(+)	Emissão de Debentures		
(+)	Integralização de Capital		
(-)	Pagamento de Dividendos		
(-)	Devolução de Mutuos/Conta Corrente	105.811,70	
	Disponibilidades geradas pela Atividades de Financiamento		-19.261,70
Aumento / Diminuição Nas Disponibilidade		1.639,91	1.639,91
	DISPONIBILIDADES - no inicio do período	4.870,82	
	DISPONIBILIDADES - no final do período	6.510,73	

D. Funcionários

51. Segundo os gestores, não há colaboradores registrados nesta Recuperanda, não sendo disponibilizadas documentações complementares.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

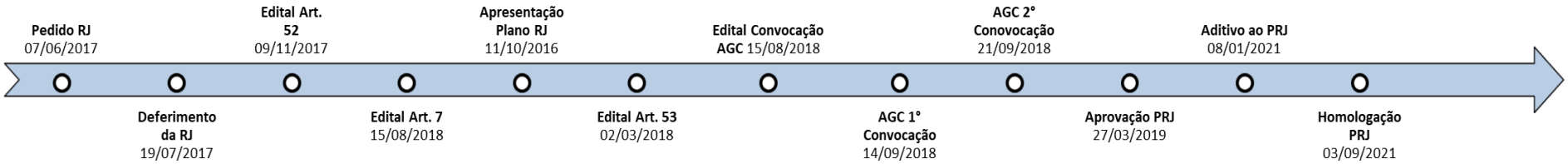
E. Impostos

52. Foi disponibilizado o relatório de suporte, da apuração de impostos – lucro presumido, relativo ao mês de outubro a dezembro de 2021.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

III. CRONOGRAMA PROCESSUAL

53. Abaixo segue, cronograma do **GRUPO FIRPAVI** com as principais movimentações incorridas:



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

IV. DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

54. Foram protocolados nos autos o Plano de Recuperação Judicial, sob às fls. 1.755/1.836, o Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 3.944/4.016, o Primeiro Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 4.148/4.184, o Segundo Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 4.512/4.548, sendo aprovado em Assembleia Geral de Credores ocorrida em 27 de março de 2019, homologado pela decisão ás fls. 4.880/4.883, aos 23 de julho de 2019, com decisão publicada em 26 de julho de 2019.

55. Às fls. 5.983/5.991, as Recuperandas apresentaram manifestação dentre suas justificativas requerendo seja deferido o pedido de suspensão das obrigações pecuniárias do Plano de Recuperação Judicial até que seja realizado o leilão agendado ou que seja convocada nova Assembleia Geral de Credores para deliberar acerca dos pagamentos dos credores trabalhistas, que se findou em 26 de julho de 2020. Assim, foram acostados aos autos, o Terceiro Termo Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, sob às fls. 6.085/6.111, do qual, foi apresentado em Assembleia Geral de Credores, realizada na data 27 de maio de 2021, apresentando alterações no respectivo plano, que restou aprovado, conforme Ata sob às fls. 6.601/6.626.

56. Em decisão de 04 de setembro de 2021, às fls. 6868/6871, foi homologado o Terceiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial

57. Conforme Terceiro Aditivo ao Plano de Recuperação Judicial Alterado e Consolidado, e demais alterações realizadas na data da AGC (Assembleia Geral de Credores), cuja alteração ocorreu somente na Classe I – Trabalhistas, as formas de pagamentos são:

- Classe I – Trabalhista: Os créditos desta classe serão pagos até o limite de 80% (oitenta por cento) do seu Valor Base, o que não invalida a previsão de redução de multas e juros moratórios.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- 1) Concordância relativamente à venda de máquinas e equipamentos não componentes da UPI Usina Firpavi, pelo montante de R$ 860 mil (oitocentos e sessenta mil reais), conforme proposta recebida pelo Leiloeiro e juntada aos autos (fls. 6.220/6.222); 2) A proposta foi de 30% (trinta por cento) no ato e o restante em 4 (quatro) parcelas iguais de R$150.500,00 (cento e cinquenta mil e quinhentos reais) cada; 3) O valor líquido recebido será rateado entre os credores da Classe I tão logo seja recebido; 4) O rateio dos R$ 860 mil (oitocentos e sessenta mil reais) redundará em aproximadamente R$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais) para cada credor a ser deduzido do crédito devido a cada um, a ser pago na proporção do recebimento da venda; 5) Retomada do processo concorrencial para alienação da UPI Usina Firpavi, nas mesmas condições anteriormente definidas; 6) Próxima data para leilão da UPI Firpavi será 90 (noventa) dias após homologação da presente proposta aditiva ao Plano de Recuperação Judicial. A segunda praça, caso necessário, será 30 (trinta) dias após a primeira; A fim de diminuir o prejuízo da Classe I em razão da indesejada dilação do lapso temporal necessário para ultimar as providências relativas à alienação da UPI, as Recuperandas propõem o pagamento de 3 (três) pagamentos mensais no valor de R$ 200,00 (duzentos reais) para cada um dos credores da Classe I. Este valor não será dedutível do crédito total de titularidade de cada credor; 8) Com a alienação da UPI Usina Firpavi, todas as demais obrigações originalmente avençadas no Plano aprovado serão cumpridas.
- Os créditos equiparados à Classe I, leia-se, aqueles que não sejam derivados da relação de trabalho, nem decorrente de acidente de trabalho, receberão, até o limite de 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos (base nacional), de acordo com os termos do Plano para esta Classe I. Os pagamentos serão iniciados tão logo haja a apuração dos valores líquidos da alienação de cada Ativo ou da UPI, em hasta pública (ou inclusão no rol de credores). O valor superior a 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos, quando existente, será pago conforme as mesmas regras de deságio que regularão os pagamentos de Credores

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

das Classes III (Quirografários) e Classe IV (EPP/ME), mantendo-se, contudo, o mesmo prazo de pagamento dos demais créditos desta classe I.

- Exclusão de Multas e Juros Moratórios de Qualquer Natureza: O Crédito Base desta classe excluirá o valor de multas e juros moratórios por inadimplência de qualquer natureza que tenham sido aplicadas ao valor original do crédito, ainda que ocorrida anteriormente ao início do processo recuperacional ou após o seu início quando o valor original for Crédito Sujeito.
- Créditos não inscritos ou ilíquidos: após liquidados mediante sentença transitada em julgado proferida pela justiça do trabalho ou eventual acordo celebrado nesta mesma justiça, terão seu termo inicial de pagamento 30 (trinta) dias após sua inclusão definitiva no Rol de Credores, para então serem iniciados os pagamentos em até 11 (onze) parcelas mensais e sucessivas.
- Credores Extraconcursais Aderentes: Parte do valor resultante da desocupação, bem como das alienações serão destinados aos credores trabalhistas extraconcursais que aderirem ao Plano. Pressupõe a renúncia sobre a cobrança de multas, juros, encargos moratórios sobre os valores extra concursais, além do deságio de 5% (cinco por cento) sobre o montante da dívida trabalhista existente.

- <u>Classe III – Quirografários</u>: Os créditos desta classe serão pagos até o limite de 65% (sessenta e cinco por cento) do seu valor base.
  - O valor base (após aplicação do deságio) e o saldo devedor subsequente aos pagamentos serão corrigidos *pro rata die* a partir da data da homologação, pelo índice de Taxa Referencial acrescidos de juros remuneratórios pré-fixados de 3% (três por cento) ao ano. Na eventual ausência da Taxa Referencial, será aplicado o índice que venha a substituí-lo para o cálculo da Caderneta de Poupança.
  - Os pagamentos serão iniciados após a quitação dos credores extraconcursais trabalhistas e Créditos da Classe I (inclusive extraconcursais), considerando a existência de recursos oriundos da alienação dos Ativos e da UPI (Unidade Produtiva Isolada).

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Os pagamentos serão realizados de acordo com a tabela constante no Anexo I do Segundo Termo Aditivo. Devido à necessidade de apuração final do valor do crédito originário da multa ambiental, caso o valor final ainda não tenha sido apurado às datas do pagamento, haverá reserva destes valores devidamente depositados em conta judicial indicada pelo competente juízo.

- Classe IV – ME e EPP: Os créditos desta classe serão pagos o limite de 65% (trinta e cinco por cento) do seu valor base.
  - O valor base (após aplicação do deságio) e o saldo devedor subsequente aos pagamentos serão corrigidos *pro rata die* a partir da data da homologação, pelo índice de Taxa Referencial acrescidos de juros remuneratórios pré-fixados de 3% (três por cento) ao ano. Na eventual ausência da Taxa Referencial, será aplicado o índice que venha a substituí-lo para o cálculo da Caderneta de Poupança.
  - Os pagamentos serão iniciados após a quitação dos credores extraconcursais trabalhistas e Créditos da Classe I (inclusive extraconcursais), considerando a existência de recursos oriundos da alienação dos Ativos e da UPI – Unidade Produtiva Isolada.
- Credor Financiador: Fornecedores de Bens e Serviços Não Financeiros – complementação de amortização.
  - Crédito Bonificado Categoria 01 – Fornecedores de Bens e Serviços Não Financeiros – complementação de amortização. É um mecanismo para aumentar o retorno sobre o Crédito Sujeito, mediante determinada contrapartida por parte do Credor. A contrapartida se dará mediante concessão de novo crédito, sem que seja agregada qualquer garantia real ou autoliquidável para concessão deste crédito, possibilitando o credor retenha o equivalente a 5% (cinco por cento) do novo crédito fornecido, para aumentar o retorno da dívida previamente existente.
    - Caráter optativo.
    - Os valores pagos nesta categoria são complementares às demais formas de pagamentos, tendo como limite o correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor base do credor optante por esta modalidade.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Esta modalidade poderá ser usada pelo credor fornecedor de matérias-primas, insumos ou serviços, não caracterizados como agente financeiro.
- Para usar esta modalidade, o Credor deverá conceder o prazo mínimo de pagamento de 30 (trinta) dias do faturamento da referida mercadoria ou serviço, desde que mantida as condições de preço equivalentes ao de compra à vista.
- O pagamento desta modalidade se dará na mesma data de pagamento das aquisições subsequentes de produtos e/ou serviços.
- Não há obrigatoriedade por parte das Recuperandas em adquirir os produtos ou serviços destes fornecedores, caso haja no mercado condições disponíveis manifestamente superiores ao preço, encargos financeiros ou prazo em fornecedores que sejam ou não participantes do concurso da recuperação judicial.

o <u>Crédito Bonificado Categoria 02 – Instituições Financeiras e de Fomento Mercantil – complementação de Amortização</u>. É um mecanismo para aumentar o retorno sobre o Crédito Sujeito, mediante determinada contrapartida por parte do Credor. A contrapartida se dará mediante concessão de novo crédito, sem que seja agregada qualquer garantia real ou autoliquidável para concessão deste crédito, possibilitando o credor retenha o equivalente a 5% (cinco por cento) do novo crédito fornecido, para aumentar o retorno da dívida previamente existente.

- Caráter optativo.
- Os valores pagos nesta categoria, são complementares às demais formas de pagamentos, tendo como limite o correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor base do credor optante por esta modalidade.
- Esta modalidade poderá ser usada pelos credores Instituições Financeiras e de Fomento Mercantil em fomentar financeiramente as Recuperandas.
- Para utilizar esta modalidade de pagamento, o credor deverá conceder o prazo mínimo de pagamento de 30 (trinta) dias do

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

faturamento da referida mercadoria ou serviço, desde que a concessão de novos créditos ocorra sem que seja agregada qualquer garantia real ou auto liquidável ao credor, que poderá cobrar taxa de juros mensais, máxima equivalente a 100% (cem por cento) da taxa do valor de CDI (Certificado de Depósito Interbancário) apurada no vencimento de cada parcela da nova operação acrescido de 0,5% (cinco centésimos por cento).

- Além dos juros remuneratórios da nova operação o credor receberá o equivalente a 5% (cinco por cento) do crédito concedido, a cada 30 (trinta) dias de prazo, como forma de amortização do Crédito Sujeito.
- O pagamento desta modalidade se dará na mesma data da quitação do crédito anteriormente concedido.
- Caso estejam cumpridas as condições dispostas para esta forma alternativa de pagamento, as Recuperandas se comprometem a contratar novos créditos perante estes credores, até o limite de seu faturamento médio mensal dos últimos 3 (três) meses. Não há obrigatoriedade por parte da Recuperanda em adquirir os serviços financeiros destas instituições, caso haja no mercado condições disponíveis manifestamente melhores relativamente à taxa de juros que sejam ou não participantes do concurso da Recuperação Judicial.

58. O plano de recuperação judicial, ainda prevê:

- Do Valor de Luvas Disponibilizado Resultante da Desocupação
  - A desocupação da área onde se encontra a Usina resultará em um valor de luvas que será destinado ao pagamento de débitos concursais e pós-concursais.
- Da Criação e Alienação de Unidade Produtiva Isolada (UPI)
  - Baseiam-se na criação, para subsequente alienação, de uma UPI (Unidade Produtiva Isolada) industrial cujo valor obtido com o resultado da alienação será usado para amortizar a maior parte do montante dos Créditos Sujeitos, assim como parte dos Créditos Não Sujeitos.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Alienação da UPI Usina Firpavi
  - As Recuperandas venderão a UPI Usina Firpavi por meio de alienação das quotas representativas do capital social da SPE.
- Da Alienação de Ativos Ociosos ou Desnecessários à Atividade Operacional das Recuperandas.
  - Ativos que não sejam mais necessários à continuidade das atividades do Grupo, de acordo com sua nova estratégia de negócios serão disponibilizados para alienação e terão seus recursos destinados ao conjunto de credores concursais, bem como demais credores sujeitos ao processo de recuperação judicial.

III.1. CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

59. Às fls. 6.751/6.759 foram acostados os comprovantes de pagamentos da primeira parcela suplementar, no valor de R$ 200 (duzentos reais), efetuada aos credores da Classe I, entre os dias 23 e 26 de junho de 2021. Às fls. 7.161/7.238 foram acostados os comprovantes de pagamentos realizados entre, junho a agosto de 2021, no valor de R$ 200 (duzentos reais) e em janeiro de 2022 no valor de R$ 600 (seiscentos reais), efetuada aos credores da Classe I. Abaixo, segue quadro ilustrativo da evolução dos pagamentos até o momento, relativo a **Classe I - Trabalhista**:

CREDORES	VALOR APURADO PELO ADMINISTRADOR	PAGTO EM 23 a 26/06/21	PAGTO EM JULHO/21	PAGTO EM AGOSTO/21	PAGTO EM JANEIRO/22
ADAO JOSE DE SOUZA	R$ 6.000,00				
ADENIL SANCHE CALEGARI	R$ 39.893,57				
ADMIR TINELLO (CPF: 532.996.209-91)	R$ 30.994,98	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
AILTON CALIXTO DE GOUVEIA	R$ 1.002,50				
ALESSANDRO RODRIGUES	R$ 8.800,00				
AMILTON LUIZ MACHADO	R$ 8.800,00				
ANA KAROLYNE VELLOSO LOPES	R$ 1.569,78				
ANDERSON MOITINHO DA SILVA	R$ 111.749,96				
ANDRE LIMA MEYER	R$ 33.928,04				
ANGELO MARCIO BARRETO	R$ 3.000,00				
ANTONIO ALVES CARDOSO	R$ 18.904,39	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
ANTONIO CLAUDIO BRAGA	R$ 3.500,00				
ANTONIO DE PAULA BEZERRA	R$ 35.765,00				
ANTONIO DE SOUZA	R$ 12.500,00				
ANTONIO EDSON SILVA SANTOS	R$ 19.458,04				
ANTONIO GONÇALVES DE AGUIAR	R$ 2.500,00				

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

ANTONIO JOAO DOS SANTOS	R$	7.625,00				
ANTONIO MACEDO DA SILVA	R$	13.600,00				
ANTONIO MARQUES GOMES	R$	17.559,27				
ANTONIO NICOLAU BAUTH	R$	373.415,82				R$ 600,00
ANTONIO SILVA DOS SANTOS	R$	20.476,64				
ANTONIO SOUZA NETO	R$	8.302,21				
APARECIDO MONTEIRO GROTA	R$	16.103,23				
ARMANDO NASCIMENTO FERNANDES NETO	R$	30.011,40				
ARMENIO AGUIAR DE SOUZA	R$	137.510,81				
AYRES BRITTO ADVOCACIA E CONSULTORIA	R$	132.000,00				
BRUNO DE LIMA AZEVEDO	R$	2.400,00				
CARMELITO CONCEIÇÃO COSTA	R$	17.658,84				
CELSO FERREIRA DO NASCIMENTO	R$	17.028,77				
CHARLEMAGNE GERARD FONTINATI	R$	86.521,09				
CRISTIANO DA SILVA COSTA	R$	11.000,00				
DANIEL BONI DA COSTA	R$	12.000,00				
DANIEL DO NASCIMENTO	R$	8.336,00				
DAVID LUIZ MOISES DOS SANTOS	R$	33.500,00				
DALMO JOSÉ DE SOUZA	R$	208.587,89				R$ 600,00
DENILSON JOSE PEREIRA DA SILVA	R$	33.083,80				
DERIVALDO INACIO DOS SANTOS	R$	38.104,60	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
DONIZETE PEDROSO DA SILVA	R$	95.592,22				
EDERSON ARANTES DE SIQUEIRA	R$	1.002,50				
EDILSON DE JESUS LISBOA	R$	29.081,84				
EDIMILSON OLIVEIRA CONCEIÇÃO	R$	20.261,07				R$ 600,00
EDIVAN CARLOS BARBOZA	R$	3.000,00				
EDSON DIMAS COLETA	R$	44.558,34				
ELIO OLIVEIRA DOS SANTOS	R$	24.000,00				
ELTON FELIX MOREIRA	R$	40.579,81				R$ 600,00
ENIO ALVES DE JESUS	R$	14.285,31	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
EURIPEDES DA CRUZ CUPERTINO	R$	15.000,00				
ESPÓLIO DE MOISES BATISTA DA SILVA	R$	40.971,47				
FABIANO BATISTA DOS SANTOS	R$	4.000,00				R$ 600,00
FABIANO NOGUEIRA ALVES	R$	22.556,00				
FAUSTINO APARECIDO BRUNO	R$	30.758,98	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
FAUSTINO RIBEIRO	R$	26.389,48				
FERNANDO GARCIA DE CARVALHO	R$	7.699,25				
FRANCISCO JOSE DE SOUZA FILHO	R$	44.126,46	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
FRANCISCO MOURA DOS SANTOS	R$	12.000,00				
GILBERTO RODRIGUES BAENA	R$	255.391,26				R$ 600,00
HAMILTON MUNIZ SANTOS	R$	20.522,07				
HENRIQUE SKOWROSKI JUNIOR	R$	86.809,91				
HUGO DA SILVA MOITINHO	R$	59.205,12				
ISAAC DO NASCIMENTO	R$	30.371,06				
ISMERALDINO G. DO NASCIMENTO	R$	35.510,99				
IZAIAS JOAO DOS SANTOS	R$	38.810,58	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JAIR MARCELINO DOS SANTOS	R$	14.595,46				
JEFERSON RODRIGO DOS ANJOS GAIA	R$	6.103,93				
JOAO BENEDITO R. FELIPE	R$	25.097,40				
JOAO CARLOS JESUS DOS SANTOS	R$	80.028,57				
JOAO DIVINO BORGES	R$	12.827,57				
JOAO JOSE DE SOUZA	R$	26.312,78				
JOAO JOSE DOS SANTOS	R$	105.269,19	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JOAO JOSE DA SILVA	R$	264.697,37				R$ 600,00
JOAQUIM DOMINGOS BERNARDES	R$	23.200,00				
JORGE ANDRADE	R$	221.922,41	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JORGE WENCESLAU DOS SANTOS	R$	13.078,54				
JOSE ABILIO DOS SANTOS	R$	9.000,00				
JOSE ACACIO FRANCISCO MATOS	R$	63.597,15				
JOSE ALMEIDA DE SOUZA	R$	90.252,38	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JOSE ANTONIO DE LIMA	R$	15.916,89				
JOSE ARIMATÉIA RODRIGUES DA FONSECA	R$	32.076,54				
JOSE CARLOS ALVES DINIZ	R$	27.500,00				
JOSE CARLOS DE ALMEIDA	R$	3.458,73	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JOSE DOS SANTOS SILVA	R$	22.529,48				
JOSE FRANCISCO DA SILVA	R$	21.250,00				
JOSE JESUS DOS SANTOS	R$	780.000,00				
JOSE LEITE DE OLIVEIRA NETO	R$	16.224,00				
JOSE MARCILIO DOS SANTOS	R$	18.241,46				
JOSE MARIA COSTA	R$	190.749,91				
JOSE OSVILDO OLIVEIRA FIGUEIREDO	R$	80.016,18	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
JOSE PEDRO DOS SANTOS	R$	40.700,88				
JOSE PEDRO SILVA NETO	R$	15.234,01				

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

JOSE TADEU SANCHEZ	R$	66.497,85				
JOSE TEIXEIRA BARBOSA	R$	15.000,00				
JOSEILDO TEIXEIRA BARBOSA	R$	15.000,00				
JULIO RICARDO MOREIRA PLACA	R$	11.035,34				
LEANDRO ALBERTO DE OLIVEIRA	R$	11.431,23				
LEANDRO ANTONIO VECCHIO PAES	R$	113.439,58	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
LEANDRO NASCIMENTO	R$	196.377,29				
LEONARDO ROGER DA SILVA MACEDO	R$	9.126,18				
LUCAS DIAS MELO	R$	18.200,00				R$ 600,00
LUCIANO CONCEICAO NERY	R$	20.602,90				
LUCIANA GAMA NASCIMENTO	R$	175.511,95	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
LUIS FERNANDES BASTOS	R$	39.984,64				
LUIZ ALVES MARTINS	R$	23.683,80				R$ 600,00
LUIZ PEREIRA DE OLIVEIRA PRADO	R$	40.660,26	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
LUIZA ROSA DE CARVALHO	R$	18.352,67				
MAICON RIBEIRO DOS SANTOS	R$	21.000,00				R$ 600,00
MANOEL GOMES DOURADO	R$	90.216,21	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
MANOEL PEREIRA SANTOS	R$	15.788,86	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
MARCELO CASTRO	R$	37.341,58				R$ 600,00
MARCELO DA SILVA QUIXABEIRA	R$	2.584,00				
MARCELO PEREIRA DE CARVALHO	R$	5.250,00				
MAURILIO JESUS DOS SANTOS	R$	55.176,74				
MARIA APARECIDA DA SILVA	R$	29.889,64				
MAURICIO FERREIRA DE CARVALHO	R$	11.827,18				
MAURICIO FERREIRA DE OLIVEIRA	R$	23.049,43				
MESSIAS CRISTINO ROMERO	R$	26.952,44				
MILENA NUNES LEMOS DE MELO/ELIO	R$	2.000,00				
MILTON RIBEIRO DOS SANTOS	R$	21.728,23				
MOACIR DIAS TAVARES	R$	45.687,62				
NAILTON MARQUES DE SOUSA	R$	34.209,57	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
NELSON PEREIRA DOS SANTOS	R$	55.476,65				
NELSON SANTANA JUNIOR	R$	8.120,60				
NIVALDO CLEMENTE DA COSTA	R$	6.924,66				
ORLANDO PAES JUNIOR	R$	233.500,80				R$ 600,00
OSÉAS ALVES DE JESUS	R$	4.610,00				
OSVALDO BISPO DE SOUZA	R$	18.200,00				
PAULO LOPES BATISTA	R$	36.084,33				R$ 600,00
PAULO REZENDE TONDATO	R$	160.386,12				
PAULO SILVA DOS SANTOS	R$	302.399,82				R$ 600,00
PEDRO ALVES DOS SANTOS	R$	129.368,25				R$ 600,00
PEDRO JESUS DOS SANTOS	R$	39.119,56				
RAFAEL FRANCISCO OLIVEIRA COSTA	R$	13.908,42				
RAFAEL DE FARIA PAIVA	R$	6.700,00				
RAIMUNDO VIEIRA DA SILVA	R$	13.845,99				
REINALDO POLI	R$	41.853,64				
RENATO RODRIGUES DA SILVA	R$	32.277,71				
REGIVALDO JARDIM SOARES DOS SANTOS	R$	12.912,55				
RICARDO FERNANDES	R$	50.723,14				
RICARDO PACHECO DA SILVA	R$	17.928,63				
RICARDO HIPOLITO DA SILVA	R$	13.866,27				
RILDO ALVES SANTO	R$	1.700,00				
ROBERTO JACINTO	R$	823.280,58				R$ 600,00
ROBERTO SANTANA	R$	4.687,59				
RODOLFO DE SOUZA	R$	3.600,00				
RODRIGO DO CARMO DOS SANTOS	R$	3.000,00				
RODRIGO GUEDES DA SILVA	R$	7.608,60				
RODRIGO OTAVIO BARBOSA CAMBA	R$	1.902,94				R$ 600,00
SEBASTIAO BISPO DE SOUSA SANTOS	R$	7.216,51	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
SEBASTIÃO LINO DA SILVA	R$	32.142,30	R$ 200,00	R$ 200,00	R$ 200,00	
SEVERINO GOMES NOGUEIRA	R$	19.653,67				
SILVIO ALVES BARBOSA	R$	21.000,00				
SINANDO BALBINO DA SILVA	R$	25.152,60				
SINVAL CARVALHO SILVA	R$	16.325,44				R$ 600,00
SONIA APARECIDA DE SIQUEIRA	R$	4.000,00				
THIAGO JOSE TESKI DOS SANTOS	R$	27.583,67				
TIAGO ALVES CARDOSO	R$	20.177,45				R$ 600,00
TIAGO DA SILVA BATISTA	R$	6.700,00				
VALDIQUE SILVA DE ALMEIDA	R$	19.630,81				
VALDUMIRO JOSE DA SILVA	R$	45.096,58				R$ 600,00
WALDEMIR QUEIROZ DOS SANTOS FILHO	R$	2.400,00				
WELZO SOUSA DA SILVA	R$	7.200,00				
WILSEFE DE OLIVEIRA RIBEIRO MARQUES	R$	6.014,35				
WILSON FRANCISCO CAVALIERI	R$	133.295,45				
ZENILDO RODRIGUES DE SOUZA	R$	16.584,22				
TOTAL	**R$**	**8.437.321,27**	**R$ 4.000,00**	**R$ 4.000,00**	**R$ 4.000,00**	**R$ 12.000,00**

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

60. Foi solicitado a Recuperanda o controle de cumprimento do plano para confrontar, com as informações disponibilizadas, não sendo disponibilizado até o final desta análise.

V. DILIGÊNCIA

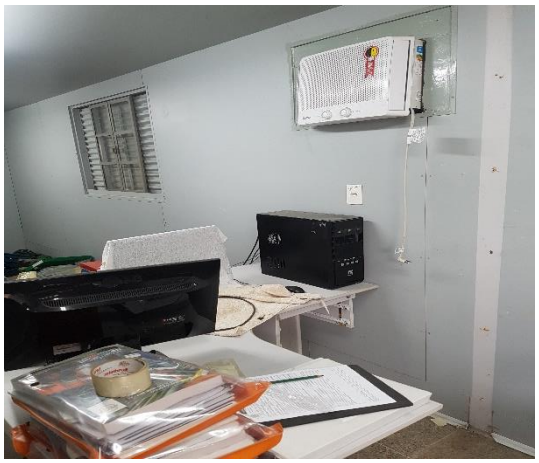
Data: 18/11/21

Local: Estrada Dona Ana Diniz, nr. 7250 – CEP. 07075-210 - Cabuçu - Guarulhos – SP

Preposto: Pedro Roberto da Silva

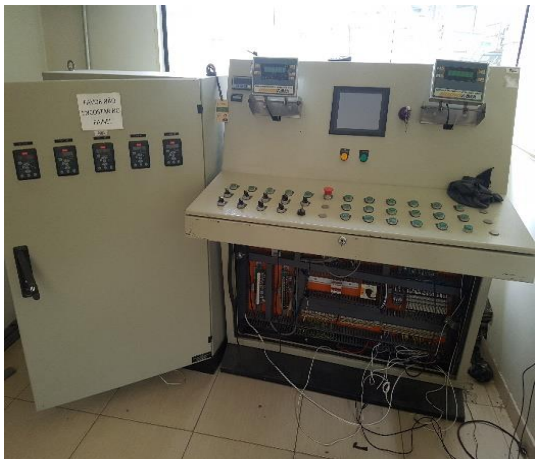
- A visita foi conduzida pelo Sr. Ricardo Fernandes, Engenheiro da Empresa.

Área Administrativa



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Cabine de Controle / Usina de Asfalto



Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Pátio – Veículos e Maquinários / Preposto

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

VI. DAS PENDÊNCIAS

61. Se faz necessário:

FIRPAVI

- Disponibilizar o SPED Contribuição do mês de competência de julho a dezembro de 2021.

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

- Disponibilizar o livro razão da conta Outras Receitas Não Operacionais, do período de julho a dezembro de 2021.

CONCRELAR

- Disponibilizar o Passivo segregado em concursal e extraconcursal de forma completa, o grupo Conta Corrente do passivo não circulante, não foi segregado.
- Relatório do Imobilizado, data base de julho a dezembro de 2021.
- Disponibilizar o relatório de suporte do financeiro, de fornecedores com saldo acumulado em aberto, julho a dezembro de 2021.
- Disponibilizar o SPED Contribuição dos meses de competência de julho a dezembro de 2021.

62. Solicita-se controle do cumprimento do plano de recuperação judicial, bem como a disponibilização dos comprovantes de pagamentos e que sejam disponibilizados junto ao **KIT MENSAL**.

VII. DA CONCLUSÃO

63. De acordo com a documentação disponibilizada, constata-se que a **FIRPAVI** vem operando normalmente, tendo oscilações no faturamento do exercício de 2021, apurando resultado deficitário, vez que as receitas obtidas foram insuficientes, para cobrir os custos e despesas incorridas nesse período, acarretando patrimônio líquido a descoberto. A Recuperanda manteve situação abaixo do satisfatório, no que se refere ao índice de liquidez, além de aumentar o endividamento geral, demonstrando que as obrigações se fizeram superiores aos bens e direitos, indicando que para possível quitação das dívidas se faz necessário recorrer a recursos de terceiros.

64. A **CONCRELAR** apresentou estabilidade no faturamento do exercício de 2021, auferindo lucro contábil até o mês de novembro, sendo consumido pelo resultado negativo auferido em dezembro em decorrência do reconhecimento das depreciações, apurando resultado deficitário, de forma

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

acumulada nesse período. Ademais a Recuperanda manteve baixo índice de liquidez e elevado índice de endividamento geral demonstrando não ser capaz de honrar suas dívidas já constituídas até dezembro de 2021.

65. Em matéria publicada em 30 de outubro de 2021, no site "FolhaPe"[4], observa-se expectativa positiva para o setor de construção civil, indicando possibilidade de aumento no faturamento das Recuperandas:

> *"Prever o caminho da economia brasileira para os próximos meses, e até anos, é um estudo feito constantemente por especialistas. Ainda que estejamos enfrentando uma pandemia, há um setor econômico que tem conseguido bons resultados, mesmo diante de todas as dificuldades impostas: a construção civil. A expectativa para este ano é que o setor apresente um crescimento de 5% do Produto Interno Bruto (PIB) brasileiro. O número foi apresentado no estudo Desempenho Econômico da Indústria da Construção, realizado pela Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC)".*

VIII. DO ENCERRAMENTO

66. O Administrador Judicial informa que toda a documentação verificada para a elaboração do presente relatório encontra-se a disposição dos interessados, mediante agendamento prévio.

67. Sendo o que tinha para o momento, este Administrador Judicial se coloca à disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados das Recuperandas, credores, bem como do ilustre representante do Ministério Público para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Termos em que, pede deferimento.
São Paulo, 24 de fevereiro de 2022.

[4] https://www.folhape.com.br/economia/construcao-civil-preve-crescimento-de-5-em-2021/203925/

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727

Oreste Nestor de Souza Laspro
Administrador Judicial
OAB/SP n° 98.628

Rua Major Quedinho, 111 - 18º andar - Consolação - São Paulo - SP - CEP 01050-030 - http://www.laspro.com.br
E-mail: adv@laspro.com.br - Fone: 0xx11 3211-3010 - Fax: 0xx11 3255-3727